

LEGENDA MATERIALE FATADE - PROPU

- 01** Placare fatada placi caramida aparenta+ adeziv special rezistent la inghet, flexibil, cu grad ridicat la solicitare+ chit mineral, flexibil, hidrofob.(rostul dintre placile de caramida aparenta este de 10 mm intre ele).
-termoizolatie polistiren expandat 3 cm (stalpi+grinzi portic) / 5 cm polistiren extrudat BS 00;
-folie de protectie hidrofuga
- 02** Se adauga 5 cm termoizolatie polistiren expandat BS 00 + prinderi;
-tencuiala decorativa de exterior armata cu fibra de sticla + masa de spaclu, culoare GRI deschis;
- 03** Structura metalica suport unitate ventilatie/climatizare exteriora- alcatuita din teava rectangulara 30x30x3 mm- 4 bucati x 78 cm inaltime + 8 bucati cadru lungime 35 cm - prinse de trotuar cu coltare in forma de "L"; cadrul este acoperit cu panouri din tabla perforata pe cele 3 fete laterale si deasupra. Panoul de pe fata strada este impartit in doua parti mobile pentru acces tehnic. Culoare Gri inchis;
- 03*** Soclu: Se adauga 5 cm termoizolatie polistiren extrudat BS 00+ prinderi;
-tencuiala decorativa de exterior armata cu fibra de sticla + masa de spaclu, culoare GRI deschis;




- 04** Se adauga 5 cm termoizolatie polistiren expandat BS 00+ prinderi;
-tencuiala decorativa de exterior armata cu fibra de sticla + masa de spaclu, culoare bej deschis;
- 05** Invelitoare din tigla metalica / tabla faluita galvanizata, vopsitorie maro grenă-EXISTENTA;
Se adauga un strat de 30 cm vata minerala pe placa de peste etaje sau in planul acoperisului la corpul C2
- 05*** Jgheab+burlan, vopsitorie maro grenă;
-jgheab tabla zincata
-otel beton Ø6
- 06** Tamplarie interioara profil aluminiu / PVC cu eficienta energetica ridicata (UF=1.0 W/m2k), cu geam triplu termoizolant avand Ug= 1.6 W/m2k. Tamplarie cu rupere punte termica cu rezistenta termica > 1.00 m2k/ W.Ferestre montate la fata peretelui, prevazute cu fante HIGROREGLABILE, culoare maro inchis; Glaf exterior metalic-tabla - culoare gri inchis Ancadramet ferestre - alucobond / tabla - culoare gri inchis; Ferestrele cu Hp=75 cm sunt prevazute cu balustrada platbanda metalica vopsita in camp electrostatic si vopsite anticoroziv h=15 cm.

- 07** Refacere trepte beton - trepte placate cu ceramica antigeliva si antiderapanta -balustrada metalica cu bare verticale la distante de max.10 cm, la orice denivelare mai mare de 20 cm
- 08** Refacere trotuare/alei/pavaj si scurgeri cu indepartarea apelor pluviale din vecinatatea fundatiilor. Sistematizarea aleilor din zona acceselor in vederea realizarii treptelor cu dimensiuni conforme.
- 09** Banca structura metalica + lemn cu jardiniara beton simplu, tencuit bej deschis.
- 10** Jardiniere beton simplu;
- 11** Gard metalic plin, h=2.00 m separare zona deseuri;
- 12** Gard zidarie existent;
- 13** Copertina metalica latime 55 cm x lungime 235 cm , cu 2 grinzi usoare metalice prinse in perete si acoperite cu o placa de plexiglas/sticla securizata.

- 14** Banca zona asteptare - structura pe cadru metalic, cu bancheta din lemn rezistent la umezeala si spatar placaj tabla perforata, culoare gri inchis. Inaltime 50 cm, spatar inaltime 80 cm, inaltime totala 130 cm.
- 15** Copertina pe structura metalica prinisa in perete cu inchidere transparenta (PVC / sticla securizata) cu panta min 5% sau pergola regrabila. Grinzi IPE100 - 100x55 mm, lungime 2.33, 33 bucati la distanta de 35 cm una de cealalta, prinse in perete cu tije filetate ancorate chimic.
- 16** Panouri fotovoltaice
- 17** Teigheea pe structura metalica cu blat de lemn grosime 2 cm, rezistent la umezeala, latime 45 cm, lungime 10 m, suport metalic pas de 1 m, hp = 120 cm, rabatabila.

* NOTA: nuantele de culori se stabilesc doar cu acordul proiectantului in functie de producator.

Incadrarea imobilelor C1 si C2:
- CATEGORIA DE IMPORTANTA: "C"
- CLASA DE IMPORTANTA A CONSTRUCTIIEI: III
- GRADUL DE REZISTENTA LA FOC: II
- RISC MIC DE INCENDIU

PROIECTANT			NUMAR PROIECT 6/2025			
<div><div>AS & DC DESIGN & ARCH STUDIO S.R.L.</div><div>Adresa: Bucuresti, sector 1, strada Crinului, nr.20-24, bl A4, sc A, ap.44 J40 / 10988/2022, CUI: RO 46277817 Tel:0740 803 578 , email: architect.studioasdc@gmail.com</div></div>			OBIECTIV: INTOCMIRE DOCUMENTATIE DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTII (DALI) PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTITIE: Modificare fatade, compartimentari interioare, amplasare panouri fotovoltaice, modificari instalatii electrice, organizare de santier pentru cladirile C1 si C2.			
			AMPLASAMENT: DRUMUL SARII, NR. 85, SECTOR 6, NC 209829, BUCURESTI			
			BENEFICIAR: SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI (PRIMARIA SECTOR 6)			
	Verificator/ Expert	Nume	Semnatura:	Cerinta:	OBSERVATII:	
	Sef proiect:	Arh. Ana Maria Chertes		Scara:	DENUMIRE PLANSA FATADA LATERALA DREAPTA C2	
Proiectat / Desenat	Arh. Ana Maria Chertes		1:50			
			Data:	FAZA D.A.L.I.		
			10.2025	Plansa nr A.12		
Proprietatea intelectuala a AS&DC DESIGN & ARCH STUDIO S.R.L.. Orice multiplicare sau modificare adusa proiectului nu poate fi realizata fara acordul FIRMEI.						